

BUILDING PERFORMANCE



建築產品資訊要求摘要

本摘要的用途

幫助紐西蘭製造商、進口商、批發商、經銷商和零售商理解建築產品資訊新法規，並履行其相關責任。

背景

制定新法規是為了向建築產品使用者提供最基本、通俗易懂的建築產品相關資訊。

法規於 2023 年 12 月 11 日生效。

[請訪問建築性能網站以了解更多資訊。](#)

為何制定該法規？

制定新法規的目的：

- 幫助設計師、建築商和消費者得以選擇適合自己需求的產品、正確安裝，並在必要時做出明智決策選擇替代產品。
- 透過向建築許可機構提供正確的資訊，可以更有效地獲得許可，便於他們檢查設計是否符合建築規範。
- 從而減少建築缺陷、工程重建，提高獲得許可的效率以及建造更加安全耐用的建築。

我將會承擔哪些責任？

位於紐西蘭的特定建築產品的製造商和進口商必須準備所需資料，並確保該資料隨產品一同提供並且能夠於線上查閱。

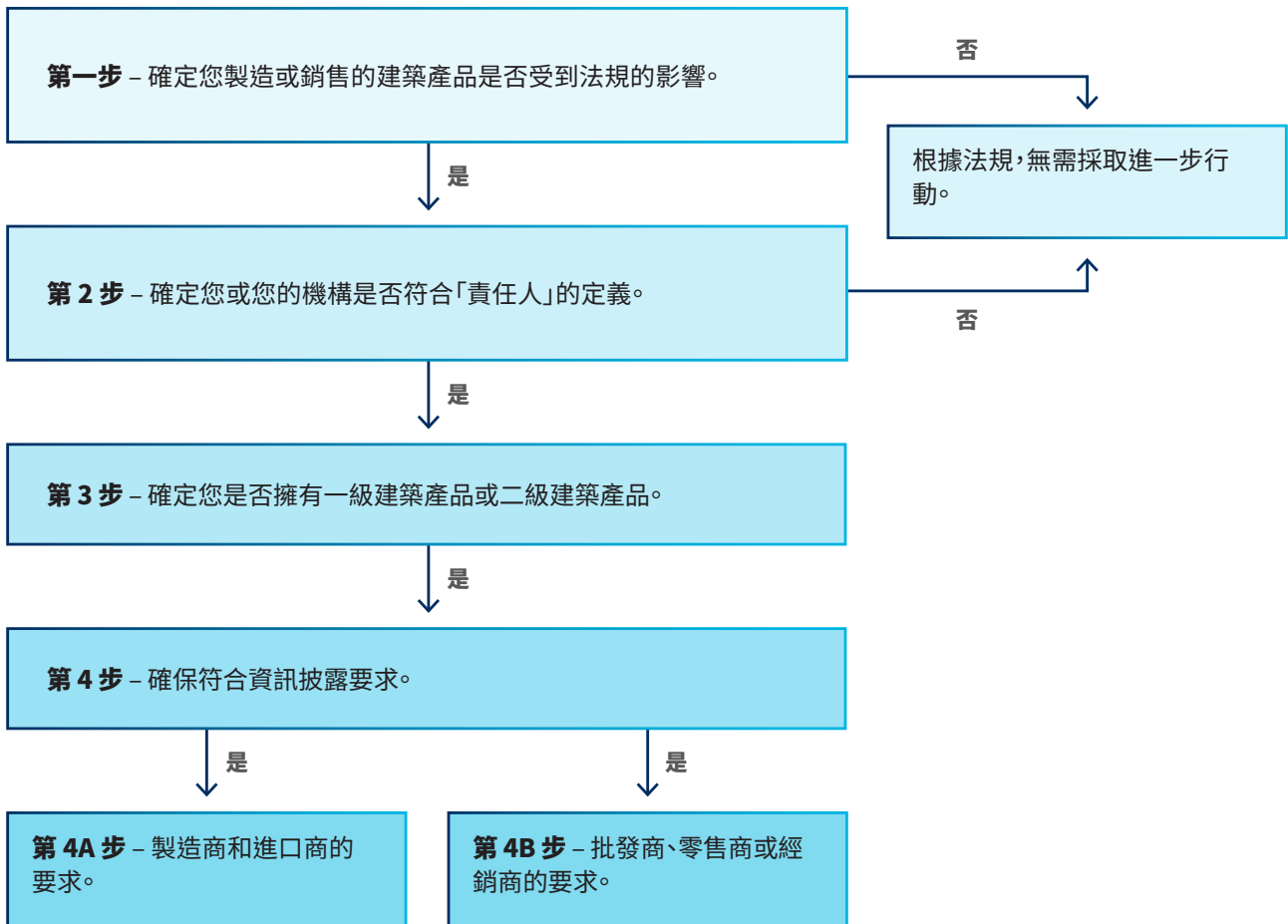
紐西蘭的批發商、經分銷商和零售商將負責確保在其銷售點或定製產品的訂購點均提供此資訊。



下一步我需要做什麼？

根據下列步驟了解該法規是否適用於您，如適用則您需要如何滿足規定。

您可以於 [MBIE \(紐西蘭商業、創新和就業部\) 的指導文件](#) 中獲取有關每個步驟的詳細資訊。



第一步 - 確定您製造或銷售的建築產品是否受到法規的影響。

該法規僅適用於以下產品：

- 2023 年 12 月 11 日當日或之後在 紐西蘭製造或進口到紐西蘭的產品
- 全新產品，並非使用過的
- 大量生產或批量生產的產品，或是一系列訂製產品，其中每個單件都經過訂製
- 產品會用於建築工程，並對該建築工程是否符合紐西蘭建築規範帶來影響
- 法規不豁免的產品 (例如，具有 CodeMark 證書的產品、鷹架、框架和桁架等臨時產品、電氣或燃氣產品)。

如果您的產品不符合上述情形，則不受新法規影響，因此無需執行第 2 步。

如果產品符合上述情形，請前往第 2 步。

第 2 步 – 確定您或您的機構是否符合「責任人」的定義。

如果您的產品受到法規的影響，下一步則需要確定您是否符合下述任一定義：

- 您是居住在紐西蘭或在紐西蘭登記註冊的建築產品製造商或進口商；或
- 您是居住在紐西蘭或在紐西蘭登記註冊的建築產品批發商、零售商或經銷商。

如果您符合以上一項(或兩項)描述，請前往第 3 步。

如果您不符合上述定義的任何一項，則不受新法規影響，因此無需執行第 3 步。

第 3 步 – 確定您是否擁有一級建築產品或二級建築產品。

一級產品是根據一般規格大量生產或批量生產的產品。二級產品是一系列訂製產品，其中每個單件都是根據不同客戶對規格的要求度身訂造。

舉例

一級產品

- 外牆板(例如護牆板)
- 各類建築固定用品(例如釘、螺絲)
- 保溫層(例如牆壁、天花板)
- 內部覆蓋材料(例如石膏板)
- 屋頂(例如膜屋頂)
- 結構木製品(例如結構分級木材)
- 結構鋼和鋼筋(例如鋼線網)
- 衛浴管路與排水系統(例如淋浴混合式水龍頭、浴缸水龍頭)。

二級產品

- 訂製的外窗裝潢、門和天窗
- 訂製的混凝土混合料
- 為客戶訂製的防火門窗(或其他特殊用途門)、火警警報系統或灑水系統。

每個產品類別的資訊披露要求略有不同，但主要分別在於必須提供資訊的時間。目的是讓消費者在購買建築產品之前能夠獲得有關該產品的資訊。



第 4 步 – 確保符合資訊披露要求。

如果您是製造商或進口商，請使用 MBIE 提供的清單以確保滿足所有的資訊披露要求。

MBIE 還創建了範例和空白模板，以便您填寫資訊。以上適用於一級和二級建築產品，您可以自願選擇是否使用。

對於批發商、零售商和經銷商，我們的網站上提供了有關如何於線上或商店中按要求展示資訊的更多詳情。

更多幫助：

- 請訪問 [建築性能網站](#) 以了解更多資訊
- 可使用 [製造商和進口商之清單](#)，將當前資訊與規定資訊進行比較
- MBIE 的一級和二級建築產品舉例將幫助製造商和進口商了解如何提供所需的產品信息
- 如果您對法規還有其他疑問，請發送電郵至 Products@mbie.govt.nz。

